

12 SETT. 2016

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sicilia
Servizi Territoriali - Catania

Catania, 12.09.2016
Protocollo n. 2016/ 1143 /DRS/ST-CT
Allegati:

VERBALE DI RIPRESA IN POSSESSO

Immobile denominato Hangar per Dirigibili ed area ex idroscalo in Augusta

Premesso che:

- l'allora competente Agenzia del Demanio - Filiale Sicilia Ufficio di Siracusa, in data 20.08.2004, presso la Casa Comunale di Augusta consegnava al Comune di Augusta la porzione dell'immobile demaniale denominato *hangar per dirigibili e le aree ex idroscalo*;
- Che detta consegna avveniva a seguito di gara ad evidenza pubblica in data 10/6/2004 per il quale, il Comune di Augusta, resosi aggiudicatario, stipulava un atto di concessione per la durata di anni 6;
- Che la citata concessione veniva a scadere in data 12/7/2010 ma che, comunque, il Comune di Augusta manteneva la detenzione del compendio anche per gli anni successivi;
- Che con nota prot. 2990 del 18 gennaio 2013 il Comune di Augusta richiedeva una nuova concessione a titolo gratuito del cespite in questione richiamando le disposizioni dell'art. 3 della legge 135/2012;
- Che detta richiesta veniva successivamente reiterata con nota prot. 37319 del 1 luglio 2014 richiedendo l'uso del compendio al fine di poter adibire il bene medesimo ai fini istituzionali;
- Che con nota prot.2014/14451- DR STCT del 28 luglio 2014 l'Agenzia del Demanio Direzione Sicilia rilasciava apposita autorizzazione provvisoria alla detenzione del bene a titolo gratuito per un ulteriore termine di 12 mesi nelle more della definizione del procedimento di rinnovo del titolo concessorio del bene in oggetto;
- Che il Comune di Augusta con nota prot. 63272 del 30 ottobre 2015 rappresentava la volontà di procedere alla riconsegna dell'immobile e delle aree di pertinenza del comprensorio e allo stesso tempo di avere affidata l'area individuata nella planimetria allegata alla suddetta nota;

Direzione Regionale Sicilia, P.zza Marina, Salita Intendenza, 2 - 90100 Palermo -
Ufficio di Catania, Via Monsignor Domenico Orlando, 1 - 95126 Catania
tel. 091 7495473 Fax. 06.50516025

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it
p.e.c.: dre_sicilia@pca.agenziademanio.it

Orario di apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30
Contact Center Numero Verde 800.800.023

- Che in data 3 marzo 2016 i Vigili del Fuoco accertavano le condizioni di pericolo in cui si trovavano le strutture all'interno del comprensorio e in particolare dell'hangar per dirigibili;
- Che con nota prot. 36439 del 28 giugno 2016 il Comune manifestava nuovamente la necessità di procedere alla riconsegna dell'immobile allo stato;

Tutto ciò premesso

il giorno 12 settembre 2016 presso il compendio demaniale denominato *hangar per dirigibili ed aria ex Idroscalo* si sono riuniti:

- il geom. Blandino in rappresentanza del Comune di Augusta;
- l'ing. Cetti Vanessa Santillo, in qualità di responsabile dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Sicilia ST-CT;

al fine di procedere alla formale riconsegna del compendio in oggetto e accertare lo stato dei luoghi.

I convenuti effettuato un giro di ricognizione sui luoghi accertano che, il compendio oggetto di riconsegna meglio individuato nell'allegata planimetria, comprende strade piazze e fabbricati i parte diruti, ruderi, un campo di calcio in cattive condizioni di manutenzione e un hangar dirigibili in precarie condizioni strutturali. I convenuti accertano inoltre che i fabbricati sono stati vandalizzati, il tutto meglio attestato dalla documentazione fotografica allegata alla presente e costituita da n..... fotografie.

~~Ultimate le operazioni di sopralluogo i convenuti concordano sulla descrizione riconoscendola corrispondente allo stato di fatto.~~

Con il presente verbale la porzione del compendio viene consegnata mediante affidamento delle chiavi dal geom. Blandino all'ing. Santillo Cetti Vanessa, nelle loro qualità sopra indicate, che lo riceve nelle condizioni sopra descritte.

Il Comune di Augusta

Geom. Blandino

Agenzia del Demanio

Ing. Cetti Vanessa Santillo